

TABELLA DIRITTI DI SEGRETERIA 2015

Tipologia	IMPORTO
Certificati di Destinazione Urbanistica <i>fino a 5 mappali</i>	€ 60,00
<i>ogni 5 mappali o frazioni in più la tariffa viene incrementata di</i>	€ 10,00
<i>Urgente entro 5 giorni</i>	€ 90,00
Istanza relativa a piani di recupero di iniziativa privata estesi a più immobili o ad interi isolati	€ 300,00
Istanza relativa ai Piani Esecutivi Convenzionati di libera iniziativa od obbligatori, Progetti Unitari <i>Fino a 2 lotti:</i>	€ 100,00
<i>Da 3 a 10 lotti :</i>	€ 300,00
<i>Oltre i 10 lotti :</i>	€ 500,00
Istanza per il rilascio di certificati ed attestazioni in materia urbanistica – edilizia - certificato di compatibilità urbanistica - pareri preliminari - attestazioni per agevolazioni IVA sui lavori - certificazioni di conformità alloggiativa per cittadini extracomunitari (L. 94/09) - altri certificati e/o attestati o accertamenti non compresi nell'elenco che comportino attività istruttoria e/o sopralluoghi	€ 60,00
SCIA/CILA Sportello Unico (art. 5 DPR 160/2010)	€ 150,00
Autorizzazione scarichi ed allacciamenti	€ 60,00
Istanze per installazione mezzi o impianti pubblicitari	€ 60,00
Istanze per occupazione suolo pubblico	€ 25,00
Istanze per occupazione suolo pubblico legate ad opere di rimozione amianto o di tinteggiatura di superfici fronteggianti vie e spazi pubblici – Per la durata massima di 30 giorni	€ 0,00
Istanze di autorizzazione paesaggistica (oltre ai diritti dovuti per il titolo edilizio)	€ 60,00
Istanze di autorizzazione impianti per le telecomunicazioni	€ 300,00
Istanze riutilizzo terre e rocce di scavo	€ 100,00
Domande di accesso agli atti con rilascio di copia (oltre ai diritti di copia)	€ 30,00
Autorizzazioni petrolifere	€ 60,00
C.I.L. (Comunicazione inizio lavori) (Comunicazione ai sensi dell'art. 6, c. 1 e c. 2 lettere c), d) ed e) del D.P.R. 380/2001)	€ 0,00
C.I.L.A. (Comunicazione Inizio Lavori Asseverata) Comunicazione ai sensi dell'art. 6, c.2, lettere a) ed e-bis) del D.P.R. 380/2001 a) interventi di manutenzione straordinaria di cui all'art.3, c.1, lettera b) del DPR 380/2001, ivi compresa l'apertura di porte interne e lo spostamento di pareti interne, sempre che non riguardino le parti strutturali dell'edificio. Nell'ambito degli interventi di manutenzione straordinaria sono ricompresi anche quelli consistenti nel frazionamento o accorpamento delle unità immobiliari con esecuzione di opere anche se comportanti la variazione delle superfici delle singole unità immobiliari nonché del carico urbanistico purché non sia modificata la volumetria complessiva degli edifici e si mantenga l'originaria destinazione d'uso; e-bis) le modifiche interne di carattere edilizio sulla superficie coperta dei fabbricati adibiti ad esercizio d'impresa, sempre che non riguardino le parti strutturali, ovvero le modifiche della destinazione d'uso dei locali adibiti ad esercizio d'impresa	€ 100,00
Interventi di sola realizzazione, rifacimento o sostituzione finiture esterne	€ 30,00
Interventi di sola rimozione manufatti contenenti amianto	€ 30,00

Tipologia	IMPORTO
<u>P.A.S. (Procedura Abilitativa Semplificata)</u> <i>(per impianti alimentati da fonti rinnovabili non rientranti nell'applicabilità di altre normative di settore e speciali)</i>	€ 100,00
<u>S.C.I.A. (Segnalazione Certificata di Inizio Attività)</u> Interventi di manutenzione straordinaria, consolidamento recinzioni su cordolo, muri di contenimento, demolizioni, allacciamenti ed altre opere minori; Installazione impianti solari termici e/o fotovoltaici per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, non rientranti nell'applicabilità della P.A.S. (Procedura Abilitativa Semplificata); Eliminazione di barriere architettoniche non rientranti nell'attività edilizia libera di cui all'art. 6 comma 1 lett. b) del DPR 380/01; Restauro e risanamento conservativo senza aumenti di volume e superficie né mutamento di destinazione d'uso; Ristrutturazione edilizia ("leggera"), non rientrante nei casi previsti dall'art. 10 comma 1 lett. c) del DPR 380/2001, e che non comporti modifiche di volume e delle superfici e, limitatamente agli immobili compresi nelle zone "A" (di cui all'art. 2 del DM 2/4/1968), non comporti mutamento della destinazione d'uso. Realizzazione di pertinenza/e ubicata/e nel sottosuolo degli edifici, nei locali siti al piano terreno degli stessi o nel sottosuolo aree pertinenziali esterne al fabbricato; Varianti in corso d'opera a P.d.C./D.I.A./S.C.I.A. che non incidono sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, non alterano la sagoma, non cambiano la destinazione d'uso e la categoria edilizia, Interventi di sola realizzazione, rifacimento o sostituzione finiture esterne Interventi di sola rimozione manufatti contenenti amianto	€ 100,00 € 100,00 € 60,00 € 100,00 € 100,00 € 100,00 € 30,00 € 30,00

Tipologia	IMPORTO
D.I.A. (Denuncia di Inizio Attività)	
Interventi di manutenzione straordinaria, consolidamento recinzioni su cordolo, muri di contenimento, demolizioni, allacciamenti ed altre opere minori;	€ 100,00
Installazione impianti solari termici e/o fotovoltaici per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, non rientranti nell'applicabilità della P.A.S. (Procedura Abilitativa Semplificata);	€ 100,00
Eliminazione di barriere architettoniche non rientranti nell'attività edilizia libera di cui all'art. 6 comma 1 lett. b) del DPR 380/01;	€ 60,00
Restauro e risanamento conservativo senza aumenti di volume e superficie né mutamento di destinazione d'uso;	€ 100,00
Ristrutturazione edilizia ("leggera"), non rientrante nei casi previsti dall'art. 10 comma 1 lett. c) del DPR 380/2001, e che non comporti modifiche di volume e delle superfici e, limitatamente agli immobili compresi nelle zone "A" (di cui all'art. 2 del DM 2/4/1968), non comporti mutamento della destinazione d'uso. Realizzazione di pertinenza/e ubicata/e nel sottosuolo degli edifici, nei locali siti al piano terreno degli stessi o nel sottosuolo aree pertinenziali esterne al fabbricato;	€ 100,00
Varianti in corso d'opera a P.d.C./D.I.A./S.C.I.A. che non incidono sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, non alterano la sagoma, non cambiano la destinazione d'uso e la categoria edilizia,	€ 100,00
Interventi di sola realizzazione, rifacimento o sostituzione finiture esterne	€ 30,00
Interventi di sola rimozione manufatti contenenti amianto	€ 30,00
Impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, non rientranti nell'applicabilità della P.A.S.;	€ 100,00
(alternativa al Permesso di Costruire ai sensi dell'art. 22 comma 3 del D.P.R. 380/01)	
Interventi di ristrutturazione edilizia ("pesante") che portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che comportino modifiche del volume, dei prospetti, o delle superfici ovvero che limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comportino mutamenti della destinazione d'uso, nonché gli interventi che comportino modificazioni della sagoma di immobili sottoposti a vincoli ai sensi del D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 e s.m.i.;	€ 150,00
Interventi di nuova costruzione o di ristrutturazione urbanistica qualora siano in diretta esecuzione di strumenti urbanistici generali recanti precise disposizioni plano-volumetriche comunque denominati:	
- fino a 150 mc di volume residenziale o accessorio	€ 200,00
- oltre i 150 e fino a 300 mc di volume residenziale o accessorio	€ 250,00
- oltre i 300 mc di volume residenziale o accessorio	€ 300,00
- abitazioni plurifamiliari e di lusso	€ 350,00
Varianti in corso d'opera al P. di C. che non incidono sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non modificano la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non alterano la sagoma dell'edificio qualora sottoposto a vincolo ai sensi del D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 e s.m.i e non violano le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire;	€ 150,00
Cambio di destinazione d'uso senza opere edilizie (oltre i 700 mc)	€ 100,00

Tipologia	IMPORTO
<u>PERMESSO DI COSTRUIRE:</u>	
TUTTE LE TIPOLOGIE	
Interventi di manutenzione straordinaria, consolidamento, recinzioni su cordolo, muri di contenimento, demolizioni, allacciamenti ed altre opere minori;	€ 100,00
Interventi di restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia, varianti in corso d'opera, senza aumenti di volume né cambio di destinazione d'uso;	€ 100,00
Interventi di sola realizzazione, rifacimento o sostituzione finiture esterne;	€ 60,00
Varianti in corso d'opera al P. di C. che non incidono sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non modificano la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non alterano la sagoma dell'edificio qualora sottoposto a vincolo ai sensi del D. Lgs. 22/01/2004, n. 42 e s.m.e non violano le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire	€ 100,00
Cambio di destinazione d'uso senza opere edilizie (oltre i 700 mc);	€ 100,00
RESIDENZIALE ED ACCESSORIO (nuovi edifici e/o ampliamenti esclusa l'attività agricola)	
Interventi di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti costituiti da rampe e ascensori esterni, ovvero in manufatti che alterino la sagoma dell'edificio	€ 60,00
Interventi di restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia, demolizione e ricostruzione, sopraelevazioni, varianti in corso d'opera, che comportino cambio di destinazione d'uso, aumento di volume, nuove costruzioni, ampliamenti e completamenti:	
- fino a 150 mc di volume residenziale o accessorio	€ 200,00
- oltre i 150 e fino a 300 mc di volume residenziale o accessorio	€ 250,00
- oltre i 300 mc di volume residenziale o accessorio	€ 300,00
- abitazioni plurifamiliari e di lusso	€ 350,00
ATTIVITA' PRODUTTIVE - COMMERCIALI - ARTIGIANALI (nuove costruzioni e/o ampliamenti)	
a) fino a 500 mq di superficie lorda	€ 150,00
b) oltre i 500 mq fino a 1.000 mq di superficie lorda	€ 250,00
c) oltre i 1.000 mq di superficie lorda	€ 300,00
ATTIVITA' AGRICOLA (esclusa la residenza)	
a) fino a 500 mq di superficie lorda	€ 150,00
b) da 500 mq a 1.000 mq di superficie lorda	€ 250,00
c) oltre 1.000 mq di superficie lorda	€ 300,00
Costruzione edicole funerarie	€ 150,00
Realizzazione di infrastrutture e impianti con permanente mutamento di destinazione d'uso del suolo (piscine, campi e spazi per attività sportive)	€ 150,00
Opere di urbanizzazione primaria e secondaria	€ 150,00
Opere per il permanente mutamento di destinazione d'uso del suolo in funzione dell'attività svolta	€ 150,00
Istanze di volture e proroga termini permessi di costruire	€ 100,00
Agibilità	€ 60,00